

TREFNANT

Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-30E-006

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

3.18

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Amaethyddol
Agricultural

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Trefnant

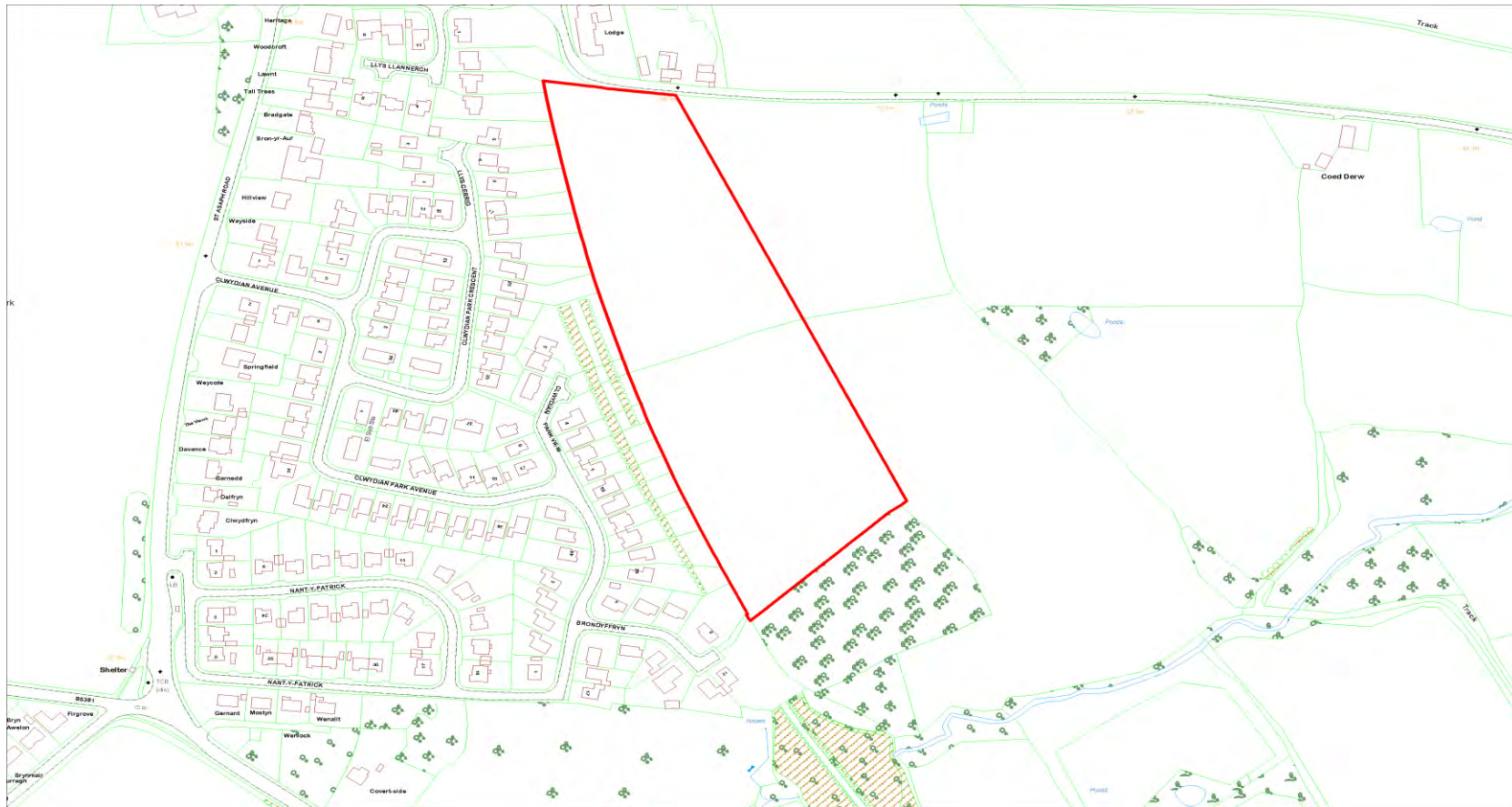
Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle :
Site Name :

Tir cyffiniol Nant Y Patrick, Trefnant
Land adjoining Nant Y Patrick, Trefnant



Cyfeirnod y Safle : CS-30E-065
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.062
Site Area (Hectares) :

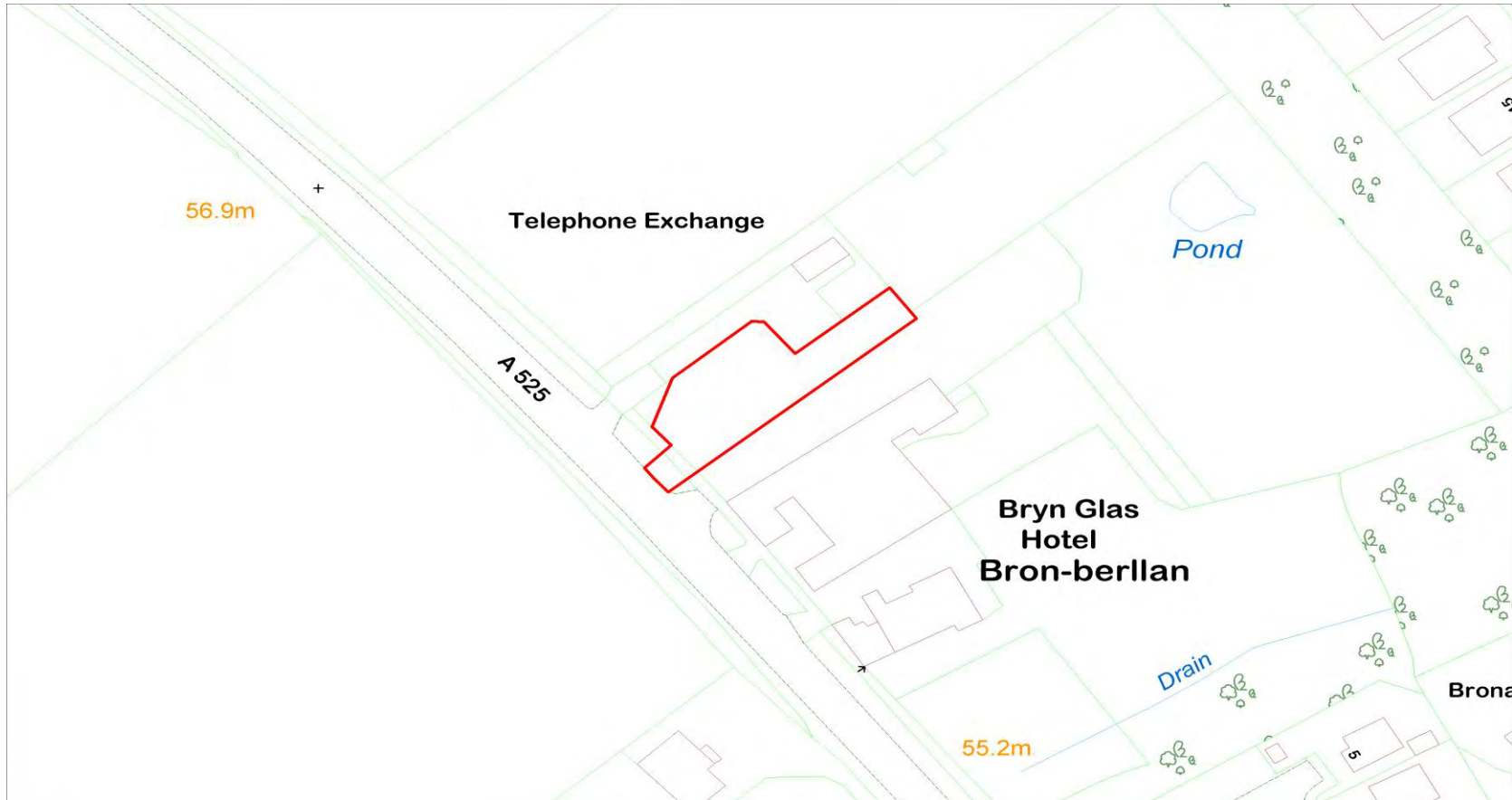
Defnydd Arfaethedig : 1 Annedd
Proposed Use : 1 Dwelling

Defnydd presennol : Cyfnewidfa ffôn
Current Use : Telephone Exchange

Anheddiad Agosaf : Trefnant
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir cyffiniol Bryn Glas, Ffordd Llanelwy, Trefnant
Site Name : Land adjoining Bryn Glas, St Asaph Road, Trefnant



Cyfeirnod y Safle : CS-30E-068
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.1
Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential or Employment

Defnydd presennol : Amaethyddol - Tir Porfa
Current Use : Agricultural - Grazing Land

Anheddiad Agosaf : Trefnant
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Nag ydw / No
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Tir yn Silver River, ffordd Dinbych uchaf, Llanelwy
Site Name : Land at Silver River, Upper Denbigh Road, St Asaph



Cyfeirnod y Safle : CS-30E-094
Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 0.89
Site Area (Hectares) :

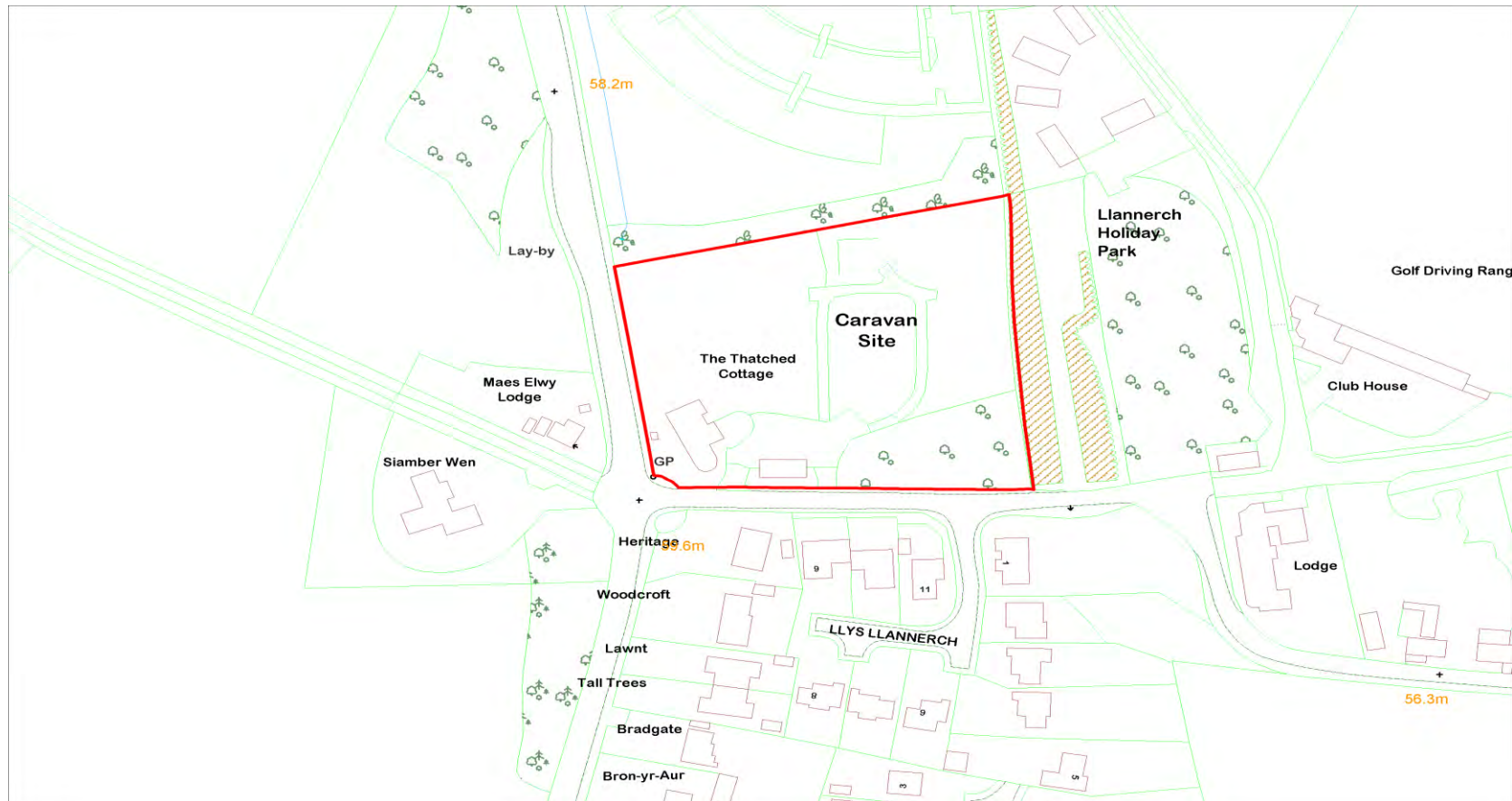
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Defnydd presennol : Annedd domestig, caniatâd
Current Use : cynllunio ar gyfer maes carafanau
sefydlog
Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffeirir? : Domestic Dwelling, Planning for static Caravan Park

Anheddiad Agosaf : Trefnant
Nearest Settlement :

Ydw / Yes

Enw'r Safle : The Thatched Cottage, ffordd Dinbych uchaf, Llanelwy
Site Name : The Thatched Cottage, Upper Denbigh Road, St Asaph



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-30E-119

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

4.78

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Datblygiad Preswyl
Residential Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Porfa
Grazing

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

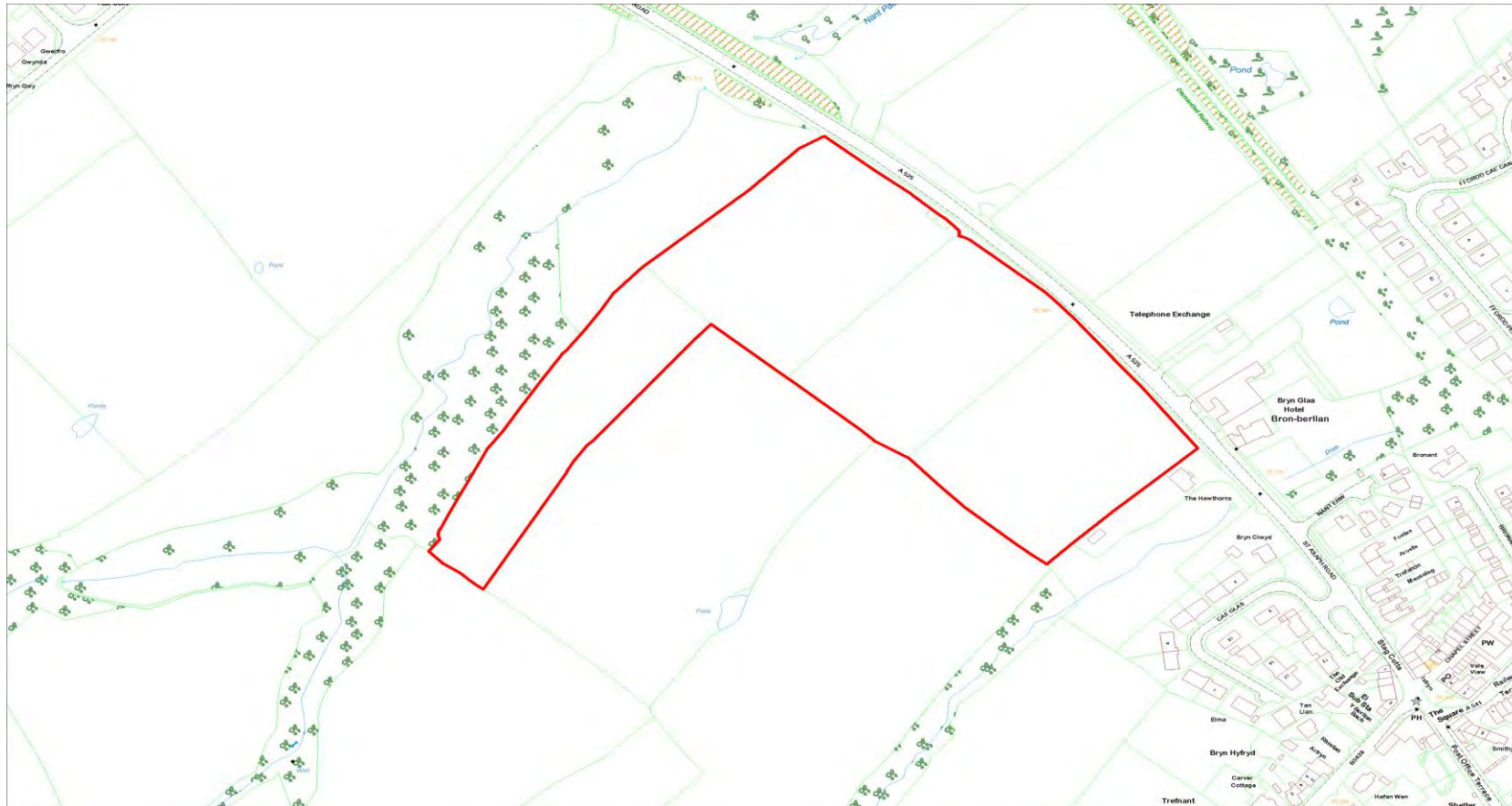
Trefnant

Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Tir i'r de orllewin o Ffordd Llanelwy, Trefnant
Land to the south west of St Asaph Road, Trefnant



Cyfeirnod y Safle : CS-30E-122
Site Reference :
Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Preswyl
Proposed Use : Residential Development

Arwynebedd y Safle (Hectarau) : 2.3
Site Area (Hectares) :

Defnydd presennol : Amaethyddiaeth
Current Use : Agriculture

Anheddiad Agosaf : Trefnant
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Strategaeth a ffefrir? : Ydw / Yes
Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Enw'r Safle : Trefnant Tir Llan, Trefnant
Site Name : Trefnant Glebe, Trefnant



Cyfeirnod y Safle :
Site Reference :

CS-30E-130

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :
Site Area (Hectares) :

0.08

Defnydd Arfaethedig :
Proposed Use :

Plot adeiladu
Building Plot

Defnydd presennol :
Current Use :

Defnydd gardd
Garden use

Anheddiad Agosaf :
Nearest Settlement :

Trefnant

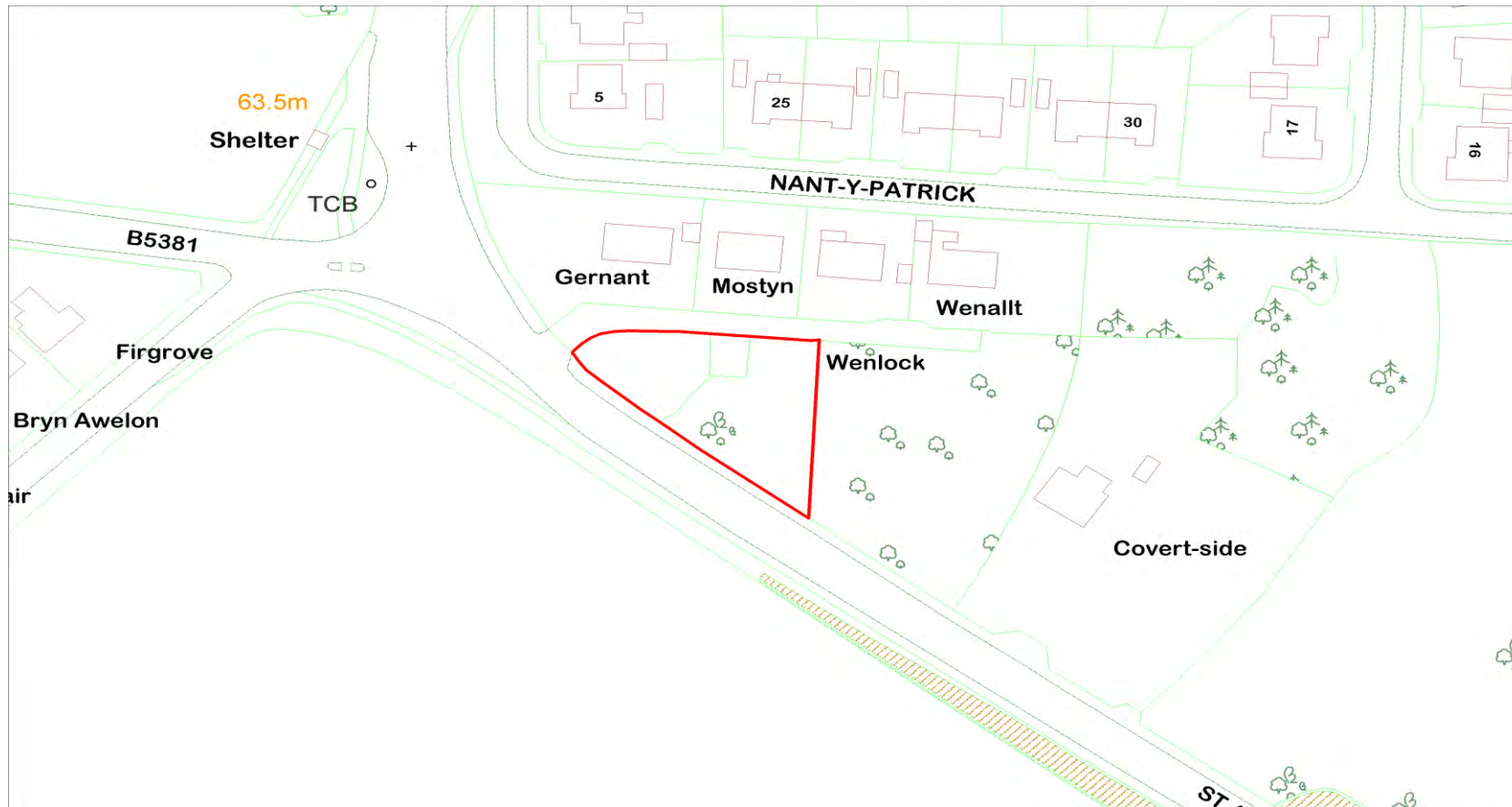
Yd'i'r safle'n cydymffurfio â'r
Strategaeth a ffefrir? :

Does the site comply with the Preferred Strategy? :

Ydw / Yes

Enw'r Safle :
Site Name :

Tir i'r de o Mostyn, Nant Y Patrick, Trefnant
Land south of Mostyn, Nant Y Patrick, Trefnant



TREFNANT

Cyfeirnod y Safle : CS-30E-213

Site Reference :

Arwynebedd y Safle (Hectarau) :

5.18

Site Area (Hectares) :

Defnydd Arfaethedig : Datblygiad Tai
Proposed Use : Housing Development

Defnydd presennol :
Current Use :

Tir Amaethyddol
Agricultural Land

Anheddiad Agosaf : Trefnant
Nearest Settlement :

Ydi'r safle'n cydymffurfio â'r Drafft Strategaeth a Ffeifrir?:
Does the site comply with the Drafft Preferred Strategy?:

Ydw / Yes

Enw'r Safle : Caeau nesaf at Bryn Glas, Trefnant
Site Name : Fields next to Bryn Glas, Trefnant



Nodwch os gwelwch yn dda, NID cais cynllunio yw hwn, mae'r safle wedi'i gyflwyno i Gyngor Sir Ddinbych i'w ystyried fel dyraniad posibl ar gyfer datblygu yn y CDLI newydd.
Please note that this is NOT a planning application, the site has been submitted to Denbighshire County Council for consideration as a potential allocation for development in the replacement LDP.